

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пермь

(место составления)

27

декабря

2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик **АО «СтройПанельКомплект»**

(наименование застройщика (технического заказчика),

ОГРН 1025900888419, ИНН 5904006358, 614064, Пермский край, г. Пермь,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ул. Героев Хасана, 45а

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Генеральный директор Суетин Виктор Петрович

фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства **«Комплекс жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в д. Кондратово Пермского района Пермского края» Жилые дома № 1, № 2, № 3 (Жилой дом № 3 (этап 1))**

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства: **РФ, Пермский край, Пермский район,**

(почтовый

Кондратовское с/п, д. Кондратово

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 59-307-107-2022 от 23.12.2022 выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района. Срок действия до 23.12.2025 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 59-2-1-2-075407-2022 от 26.10.2022 выдано ООО «Стройэкспертиза», № 59-2-1-1-048540-2022 от 20.07.2022 выдано ООО «Экспертиза проектной документации», № 59-2-1-1-048530-2022 от 20.07.2022, № 59-2-1-1-048526-2022 от 20.07.2022

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе (заполняется при необходимости)

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции объекта **4 квартал 2022 г.**

8. Окончание строительства, реконструкции объекта **4 квартал 2025 г.**

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

№ п/п	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия разрешения на строительство	
2	Проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции – в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства	
3	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
4	Общий журнал работ Специальные журналы работ (в зависимости от видов выполняемых работ): - журнал работ по монтажу строительных конструкций; - журнал антикоррозийной защиты сварных соединений; - журнал замоноличивания монтажных стыков и узлов; - журнал бетонных работ; - журнал электропрогрева бетона; - журнал производства антикоррозийных работ; - журнал ухода за бетоном.	
5	Положительное заключение экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса	
6	Рабочая документация, необходимая для производства работ	
7	Перечень разделов представленной в Инспекцию проектной и рабочей документации (с указанием количества листов)	
8	Копия договора между застройщиком и техническим заказчиком (если это разные лица и извещение о начале строительства поступило от технического заказчика)	
9	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в Инспекцию, если документы представлены от лица законного представителя застройщика (технического заказчика)	
10	Реестр на передачу представленной документации	

1. Согласовываю срок выдачи программы проверок _____

2. В связи с невозможностью точного указания даты окончания работ, подлежащих проверке, обязуюсь своевременно направлять в Инспекцию извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок.


(подпись)

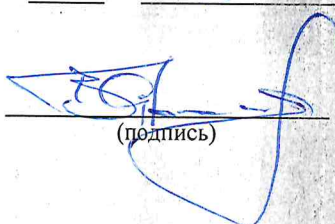
Титов А.В.
(расшифровка подписи)

Директор по строительству
АО «СтройПанельКомплект»
(должность – для застройщика (технического заказчика), являющегося юридическим лицом)

М.П.
(если действия производятся по доверенности, об этом делается соответствующая запись)

Отметка о получении извещения о начале строительства:
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ 27 ” 12 2022 г.


(подпись)

ИНСПЕКЦИЯ ГОССТРОЙНАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
Полоцкий В.С.
(расшифровка подписи)

(должность)